



リモデル事例シート

公団がシステムキッチンに変身



(有) 江田建設

Before

リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

故郷に建てていたアパートに将来は引っ越してくるために流しをきれいにしたい。
洗面台もアパート用で小さいので使いづらい。

お悩みの理由とその解決方法

公団流し台をシステムキッチンに交換しましょう。
使い勝手を考えて引き出しにした方が良いでしょう。
洗面台も小さいとの事でシャンプードレッサーに交換しましょう。



After

リモデル後のお施主様の声

■ 生活スタイルの変化

せっかくシステムキッチンにするんだったら流し台を大きくして使いやすく家事が楽しくなりました。
洗面台も大きくなったので水はねも無くなって使いやすくなりました。

■ リモデルしてスマイルになったこと

流し台が大きくなったので食事の用意が楽しくなりました。
洗面台は犬を飼ってるので犬もきれいに出来ます。

故郷に帰るための準備が出来ました（^◇^）

設計コンセプト

タイトル

公団がシステムキッチンに変身

■ 提案内容

流し台の廻りの壁はタイルだったのを掃除のしやすいようにアイカセラールを貼ってクロスだった部分にも貼ったので清掃性が向上しました。
システムキッチンも開口幅いっぱいにしたので調理の作業性が向上しました。
換気扇も大きくなったので排気が良くなりました。
洗面台は50センチ幅だったのを75センチのシャンプードレッサーにしたので使い勝手が良くなりました。

これで故郷に引っ越しをなさっても普通の住宅の水回りになりました。

リモデル後の図面



リモデル前の図面





After

リモデル後の写真



写真の説明 システムキッチンを開口間口いっぱいに取り付けました。
左側に5センチ隙間が空いた所は大工工事で天版と壁を作りました。



Before

リモデル前の写真



写真の説明 一般的な170センチ幅の公団流し台です。
換気扇も小さくあまり排気が出来ません。

物件詳細

お施主様名 (イニシャル)	T様邸（T）				お施主様データ	女 年齢：50才~59才
お施主様の 家族構成	続柄 娘	続柄	続柄	続柄	続柄	続柄
	年齢： 20 歳代	年齢： 歳代	年齢： 歳代	年齢： 歳代	年齢： 歳代	年齢： 歳代
	続柄	続柄	続柄	合計 2名		
	年齢： 歳代	年齢： 歳代	年齢： 歳代			
住宅形態	戸建住宅				築年数	14年
リモデル面積	1m ² ➡ 1m ²		リモデル日数	全体（ 4 日）（内対象部位 4 日）		
リモデル費用	総額（ 51 万円）（内対象部位 51 万円）					

使用商品

キッチン&リビング

部 位	メーカー	品 名		カラー
		シリーズ	品番	
設備	TOTO TOTO	スタイルF	NS750	
建具				
床				
壁・天井				