



リモデル事例シート

お風呂が新しくなったら納戸が出来た。



(有) 江田建設



リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

Before

定年を迎えて段差があり危なく、吹き抜けがあって寒いお風呂を何とかしたい。
部屋に荷物があふれてるんで、収納が欲しい。

お悩みの理由とその解決方法

お風呂はシステムバスにしてバリアフリーにしましょう。
お風呂の吹き抜けを利用して小屋裏部屋を作って納戸を作りましょう。



リモデル後のお施主様の声

After

生活スタイルの変化

そろそろ寒い季節になってお風呂に入るのが嫌な時期になってますが、暖かくバリアフリーで安心のお風呂で快適な入浴が出来ます。
納戸が出来たんで部屋が片付き使い勝手のいい家になりました。

リモデルしてスマイルになったこと

お風呂の横の壁が余ったところに本棚を作ってもらったのでリビングが片付きました。
収納が無いのが悩みだったのが解消されて住みやすくなりました。

設計コンセプト

タイトル

お風呂が新しくなったら納戸が出来た。

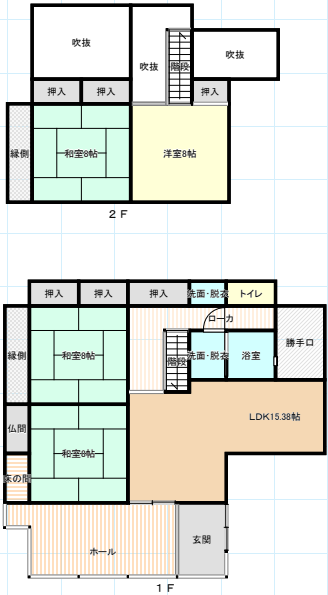
提案内容

浴室は広いけど段差のあって吹き抜けがあり寒いとの事で、TOTOスプリノをお勧めしました。
浴室の壁側の残りを本棚を作りました。
少しでも収納が増えるように提案しました。

打合せした部屋に荷物がたくさんあって片付かないとの事だったので、システムバスの上の部分を床上げして小屋裏収納を作りました。

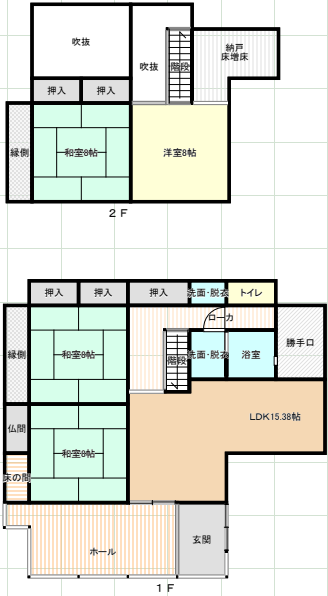
Before

リモデル前の図面



After

リモデル後の図面





After

リモデル後の写真



写真の説明

スプリノ1717を入れて暖かい浴室になりました。
浴室の幅が狭くなって余った部分を廊下からの本棚にしました。

リモデル前の写真



写真の説明

広い浴室で天井は吹き抜けになってて
空間があるので寒い浴室でした。



After

リモデル後の写真



写真の説明

吹き抜けを床上げして小屋裏部屋を作りました。
ここを納戸にしたのでリビング等が広く使えるようになりました。

リモデル前の写真



写真の説明

脱衣と浴室の上は吹き抜けで天井高さが異常に高くなってます。

物件詳細						
イニシャル (お施主様名)	K S 様邸			お施主様データ		女 年齢: 60才～69才
お施主様の 家族構成	続柄	母	続柄	続柄	続柄	続柄
	年齢:	80歳代	年齢:	歳代	年齢:	歳代
	続柄		続柄		続柄	
	年齢:	歳代	年齢:	歳代	年齢:	歳代
				合計		2名
住宅形態	戸建住宅				築年数	18年
リモデル面積	7 m ² ➡ 14 m ²		リモデル日数	全体 (18日) (内対象部位 18日)		
リモデル費用	総額 (360 万円) (内対象部位 360 万円)					

使用商品

空間	バス & 洗面所			
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備	TOTO	スプリノ 1717		
建具 金属金物				
床 内壁 天井				
屋根 外壁				

空間	自由空間			
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備				
建具 金属金物				
床 内壁 天井				
屋根 外壁				

