



# リモデル事例シート

安心して昇り降りが出来るようになりました。



## リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

Before

階段が急で幅も狭いので上り下りが危険な階段をどうにかしたい。

### お悩みの理由とその解決方法

階段のこう配を少しゆっくりして段を増やして上り下りがしやすくしましょう。



## リモデル後のお施主様の声

After

### 生活スタイルの変化

階段が上り下り出来るようになったんで使ってなかった部屋を明るくリフォームしてもらい、2階が使えるようになりました。

### リモデルしてスマイルになったこと

部屋が1部屋増えました。

## 設計コンセプト

タイトル

# 安心して昇り降りが出来るようになりました。

## 提案内容

昔の階段で1段が高くて上り下りするのもこわい階段を何とかしてほしいとの要望で段を3段増やして勾配をゆっくりして巾も少し広げて上り下りがしやすいうようにしました。

Before



リモデル前の図面



After



リモデル後の図面





## After

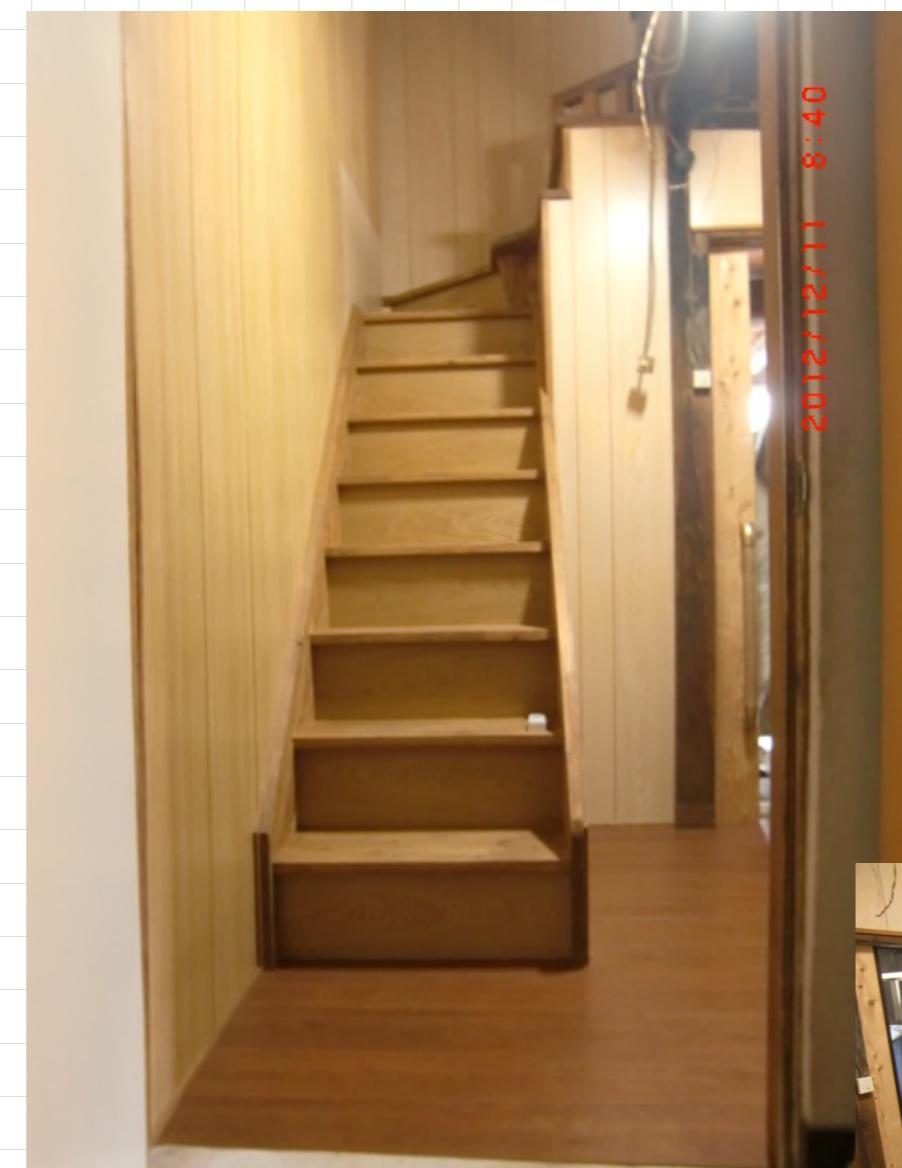


2012/12/11 8:44



2013/1/19 10:58

リモデル後の写真



2012/12/11 8:40



2012/12/11 8:40



## 写真の説明

階段をかけ直して上がりやすくなったんで使ってなかった部屋のリフォームもしました。  
雨漏りしてた屋根の葺き替えや外壁の工事もしました。

リモデル前の写真



2012/11/29 9:16



2013/1/11 9:20



## 写真の説明

勾配も急で幅も狭く上がるのがこわい  
階段です。

## 物件詳細

イニシャル (お施主様名)	S様邸			お施主様データ	男 年齢: 60才~69才
お施主様の 家族構成	続柄	妻	続柄	母	続柄 続柄 続柄
	年齢: 50 歳代	年齢: 80 歳代	年齢: 歳代	年齢: 歳代	年齢: 歳代
	続柄	続柄	続柄	合計	
住宅形態	戸建住宅		築年数	65年	
リモ델面積	22 m <sup>2</sup> →	22 m <sup>2</sup>	リモ델日数	全体( 15 日) (内対象部位 15 日)	
リモ델費用	総額( 150 万円) (内対象部位 150 万円)				

## 使用商品

空間	自由空間			
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備				
建具 金属金物				
床 内壁 天井	DAIKEN			
屋根 外壁				



GREEN  
REMODEL

(有)江田建設

担当:江田卓宏