物件詳細

リモデルのポイント	機能向上		
イニシャル（お施主様名）	N様邸	お施主様データ	男　60歳代
同居している家族構成	配偶者/子ども		
	一番年下の家族の年齢 およそ（ 25 ）歳	合計（ 3 ）人 ※お施主様も含めた人数	

設計コンセプト

洗面所の収納を増やしたいとの要望にために浴室出入口の壁を削って洗面台の収納を増やしました。
床も滑りにくい掃除もしやすい大建ｽﾘｯﾌﾟｹｱにしましょう。

洗面所の有効床面積も浴室入口の枠と壁を削った分で少し広くなってます(*^_^*)

右側写真見てください。⇒

使用商品

空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
洗面所	使用製品	TOTO	オクターブ		
洗面所	床	DAIKEN	スリップケア		
洗面所	壁(内壁)	ルノン	ビニールクロス		
洗面所	天井	ルノン	ビニールクロス		

洗面台の収納を増やしました。

洗濯機の上に可動棚にして物が置きやすいようにしました。

補足実例情報掲載スペース

リモデル実例シート

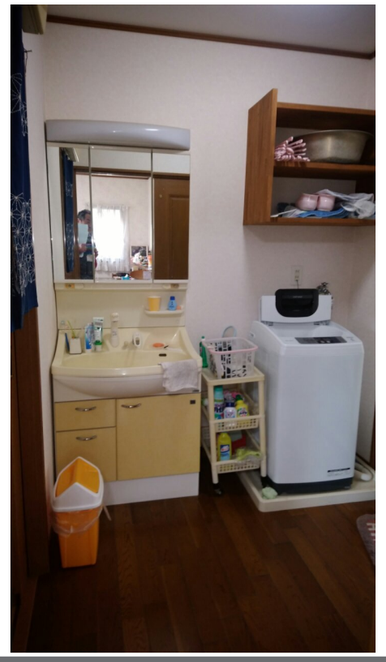
主なリモデル空間	洗面所
タイトル	洗面所の収納に満足です(*^_^*)
会社名	（有）江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚１３５－１
担当者名	江田卓宏

物件概要		
	イニシャル（お施主様名）	N様邸
	お施主様の家族構成	3人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	18年
	リモデル面積	1坪 ➡ 1坪
	リモデル日数	全体（ 14日）（内対象部位 14日）
	リモデル費用	総額（140万円）（内対象部位 140万円）

Before
●リモデル前

洗濯パンが大き過ぎて物が置けません(T_T)

床も汚くなってます。



<リモデル前の図面>

リモデル前のポイント

●お施主様のお悩み・ご要望

定年で故郷のご実家に戻ってみえるのに洗面所の収納が家族で住むには少ないので何とかしてほしい。
洗面台も古くなってるんで新しくしたい。

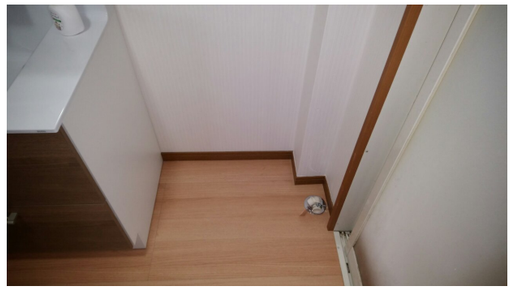
●お悩みの原因

洗濯パンが大きいので収納が置くスペースが無い。
床も傷んできている。

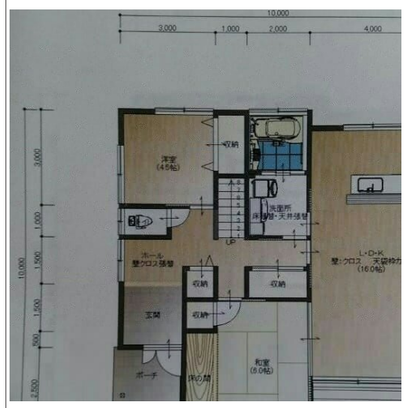
After
●リモデル後

洗剤を置くための棚を可動式にしたんで喜んで頂きました(*^_^*)

床を大建スリップケアにしてきれいで掃除もしやすくなりました。



<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

●お施主様をリモデルに導いた過程

定年で空家になってるご実家の改修の相談を頂き現場でいろんなお話をして要望をまとめました。

●お施主様に提案した解決方法

洗濯パンを無くして浴室出入口の壁を薄くして洗濯機を出来るだけ浴室によせて収納がしっかりある洗面台にかえましょう。
洗濯機の上に可動棚をつけて物が置きやすいようにしましょう。

●お施主様の声（生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと）

収納も増えて洗濯機の上の棚に置いた洗剤もちょうどいい高さに調整出来てよかったです。
床もきれいになって掃除もしやすくなりました。