

物件詳細

リモデルのポイント	機能向上			
イニシャル (お施主様名)	T様邸	お施主様データ	男	60歳代
同居している 家族構成	配偶者			
	一番年下の家族の年齢 およそ (60) 歳		合計 (2) 人 ※お施主様も含めた人数	

設計コンセプト

流し台が大きすぎて冷蔵庫が離れてるんで家事動線も長くなって大変なんで流し台を少し小さくして冷蔵庫も流しの横に置きたい。
との要望に流し台を少し小さくして冷蔵庫を置いて流し台の上に電子レンジも置きましょう。
流し台も今のシステムキッチンにします。



使用商品

空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
キッチン・リビング	使用製品	TOTO	ザ・クラッソ		
キッチン・リビング	床	工事範囲外			
キッチン・リビング	壁(内壁)	アイカ	セラール		
キッチン・リビング	天井	工事範囲外			



補足実例情報掲載スペース



リモデル実例シート



主なリモデル空間	キッチン・リビング
タイトル	憧れのシステムキッチンで明るい台所(*_*)
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	江田卓宏

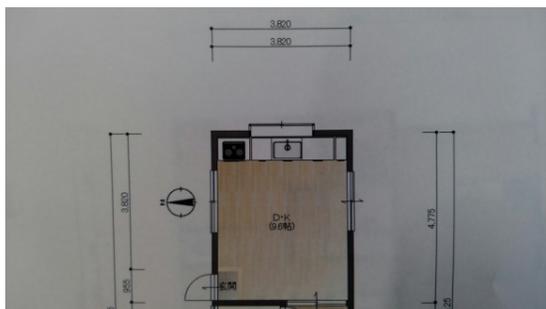
物件概要	イニシャル (お施主様名)	T様邸
	お施主様の家族構成	2人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	48年
	リモデル面積	7㎡ → 7㎡
	リモデル日数	全体 (10日) (内対象部位 12日)
リモデル費用	総額 (140万円) (内対象部位 140万円)	

Before

●リモデル前



<リモデル前の図面>



リモデル前のポイント

- お施主様のお悩み・ご要望
流し台が大きすぎて冷蔵庫が離れてるんで家事動線も長くなって大変なんで流し台を少し小さくして冷蔵庫も流しの横に置きたい。
- お悩みの原因
流し台が幅3メートル以上あって大き過ぎます。



After

●リモデル後



<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

- お施主様をリモデルに導いた過程
- お施主様に提案した解決方法
流し台を少し小さくして冷蔵庫のスペースを作りましょう。流し台の上に電子レンジも置いて家事動線を短くしましょう。
- お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)
明るいキッチンになってサッシには格子も出来てブラマードもついて気持ちいい炊事が出来るようになりました(*_*)
換気扇も掃除が楽で助かります。