

物件詳細				
リモデルのポイント	バリアフリー			
イニシャル (お施主様名)	T様邸	お施主様データ	男	60歳代
同居している 家族構成	配偶者			
	一番年下の家族の年齢 およそ（ 60 ）歳	合計（ 2 ）人	※お施主様も含めた人数	

設計コンセプト

段差がある寒いタイルのお風呂を温かくして老後にそなえたバリアフリーにしましょう。

窓もペアガラスにして断熱性を上げましょう。

屋根の太陽熱温水器からのお湯もノーリツボイラーを通してお湯の温度を管理しましょう。




使用商品					
空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
浴室	使用製品	TOTO	サザナ1616		
浴室	床	TOTO	サザナほっからりゆか		
浴室	壁(内壁)	TOTO	サザナ		
浴室	天井	TOTO	サザナ		



補足実例情報掲載スペース



ペアガラス
で断熱性が
よくなりました(*^_^*)

リモデル実例シート



主なリモデル空間	浴室
タイトル	退職準備でお風呂をバリアフリーに(*_*)
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	江田卓宏

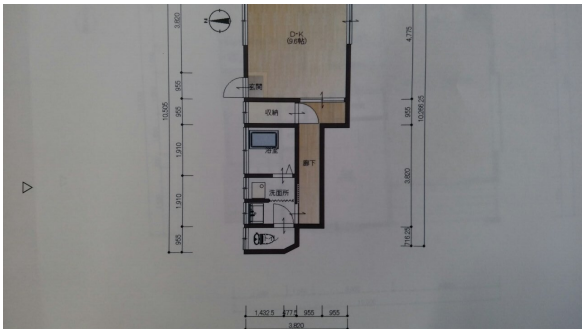
物件概要	イニシャル (お施主様名)	T様邸
	お施主様の家族構成	2人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	45年
	リモデル面積	7.29㎡ ➡ 7.29㎡
	リモデル日数	全体 (10日) (内対象部位 10日)
	リモデル費用	総額 (170万円) (内対象部位 170万円)

Before

●リモデル前



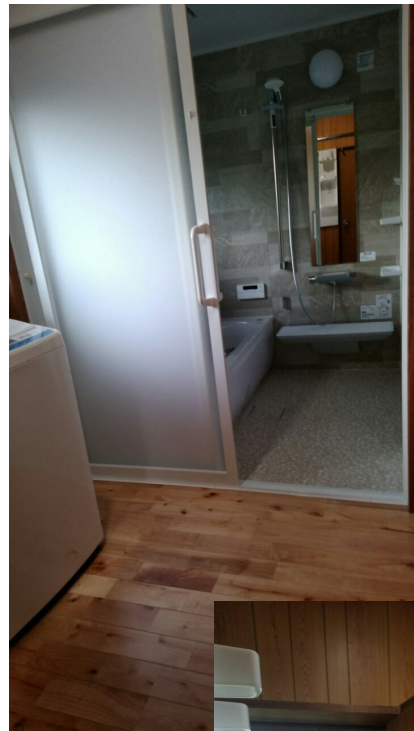
<リモデル前の図面>



リモデル前のポイント

●お施主様のお悩み・ご要望
冬に寒いタイルのお風呂を温かくしたい。
太陽熱温水器のお湯も熱湯が出るので危ない。
お風呂の入口にも段差があり老後は転びそうでこわい。

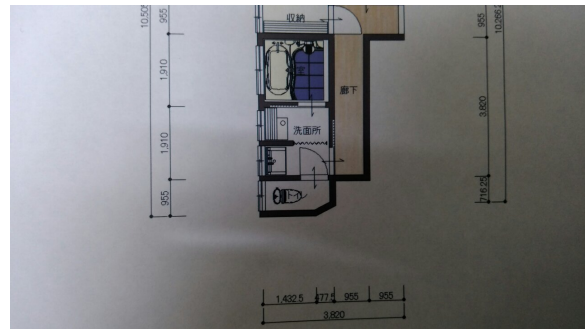
●お悩みの原因
タイルのお風呂で断熱もしっかりしてないので寒い。
太陽熱温水器からのお湯が直接蛇口に出てくるので熱湯で危ない。
お風呂の段差がある在来浴槽なんで危ない。



After

●リモデル後

<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

●お施主様をリモデルに導いた過程

●お施主様に提案した解決方法
お風呂が温かくなるようにTOTOサザナにしました。
温かくなって出入口の段差も無くなって安心です。
ノーリツボイラーの中を太陽熱温水器からのお湯が通って温度管理が出来るようになりました。

●お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)
お湯が使いやすくなりました。
少し浴室が狭くなったのが残念ですが、温かくて出入口の段差が無くなって安心です。
三乾王がついたんで洗濯物が乾かせて助かります。