

物件詳細				
リモデルのポイント	家族の変化			
イニシャル (お施主様名)	E様邸	お施主様データ	女	70歳以上
同居している 家族構成	同居者なし			
	一番年下の家族の年齢 およそ（ 87 ）歳	合計（ 1 ）人 ※お施主様も含めた人数		

設計コンセプト

高齢になりお風呂に入るときに危険を感じるようになってきた為にリフォームを検討。
娘さん夫婦は隣に家を建てて住み、お孫さんは結婚して子供が生まれ現在はアパートに住んでいる。
将来的にはお孫さんご家族がひ孫を連れてこの家に住むだろうということで長く残していける良いモノにリフォームしたいという思いからシステムバスへの入替を決められた。



使用商品

空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
浴室	使用製品	TOTO	サザナHT Sタイプ	HTV1220USX1	ピンク
浴室	床	TOTO	ほっかり床		ユーラル(ラグ調)
浴室	壁(内壁)	TOTO	サザナ		マテリアルアロマピンク
浴室	壁(内壁)	TOTO	サザナ		ブリエホワイト
浴室	天井	TOTO	サザナ		ホワイト

補足実例情報掲載スペース



リモデル実例シート



主なリモデル空間	浴室
タイトル	繋ぐ〜世代を超えて残せるモノを〜
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	松永 佳祐

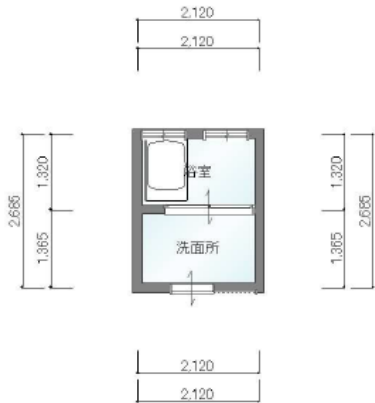
物件概要	イニシャル (お施主様名)	E様邸
	お施主様の家族構成	1 人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	50年
	リモデル面積	2.8㎡ ➡ 2.8㎡
	リモデル日数	全体 (7 日) (内対象部位 7 日)
	リモデル費用	総額 (124 万円) (内対象部位 124 万円)

Before

●リモデル前



<リモデル前の図面>



リモデル前のポイント

- お施主様のお悩み・ご要望
お風呂に入るときに怖い。
床が滑りそう。段差を降りるのがキツイ。
手摺が欲しい。
- お悩みの原因
従来のタイル風呂で床がすべりやすく。手摺も不十分。段差も大きく危険。



After

●リモデル後



<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

- お施主様をリモデルに導いた過程
- お施主様に提案した解決方法
システムバスに変更した場合の段差の高さや手摺の位置、床の滑りにくさを説明して納得していただいてから工事を決定しました。
従来のお風呂場で実際に見ながら説明し、新しくなる床材などはショールームへ来ていただいてしっかりと説明、実物をご覧になっていただきお客様の不安を少しでも無くすようにしました。
- お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)
床もすべりにくくなり、手摺も増えたので安心して使える。
段差も小さくなり入るのがすごく楽になった。