

物件詳細				
リモデルのポイント	機能向上			
イニシャル (お施主様名)	S様邸	お施主様データ	男	60歳代
同居している 家族構成	配偶者			
	一番年下の家族の年齢 およそ（ 54 ）歳	合計（ 2 ）人 ※お施主様も含めた人数		

設計コンセプト

お孫様の誕生とご自身の仕事を定年退職がきっかけでリフォームを検討。
娘さんがお孫さんをよく連れて帰省されるんでお孫さんが快適なようにと
リフォームのご依頼を頂きました。



使用商品					
空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
浴室	使用製品	TOTO	サザナ	HTV1620UP	
浴室	床	TOTO	ほっかり床		ベージュ
浴室	壁(内壁)	TOTO	サザナ		ファルティウッド
浴室	壁(内壁)	TOTO	サザナ		コムホワイトグレー
浴室	天井	TOTO	サザナ		ホワイト
浴室	窓	YKK AP	フレミング		

補足実例情報掲載スペース



リモデル実例シート



主なリモデル空間	浴室
タイトル	広く快適なお風呂を求めて
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	松永 佳祐

物件概要	イニシャル (お施主様名)	S様邸
	お施主様の家族構成	2人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	25年
	リモデル面積	1.25坪 → 1.25坪
	リモデル日数	全体 (7日) (内対象部位 7日)
	リモデル費用	総額 (212万円) (内対象部位 212万円)

Before

●リモデル前



<リモデル前の図面>



リモデル前のポイント

●お施主様のお悩み・ご要望

孫の誕生をきっかけに、今の寒い昔ながらのお風呂をより快適で広いお風呂にリフォームをしたい。
暖房を入れるようにして孫が寒くないようにしたい。

●お悩みの原因

タイルが冷たい、全体的に寒い、狭く感じる。



After

●リモデル後



<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

●お施主様をリモデルに導いた過程

●お施主様に提案した解決方法

システムバスに変えることで床も暖くなり、広く感じる快適なお風呂に出来ると案内しました。

●お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)

リフォームしてよかった。毎日快適なお風呂で家族も喜んでいる。
やわらかい床で孫も安心です。