



Yame City

# 八女に住もう!

八女市で住宅(新築・中古)を取得すると…

3年間で**最大75万円**交付する

補助金制度がついにスタートします!!



福岡県 八女市

※詳しくは、次ページをcheck!

# 新築マイホーム取得支援補助金

八女市で新たに住宅を新築または購入された方に、  
3年間で**最大75万円**の補助金を交付します!

## 主な受給資格(対象者)

- 本市に3年を超えて定住する意思をもち、本市の住民基本台帳に登録している人
- 平成28年1月2日以降に住宅の新築等をした人

## 補助対象住宅

- 市内に新たに建築・購入した住宅  
(新築、建替え、新築マンション)  
※増改築を除く  
※賃貸を除く

## 補助金額

### 1. 定住3年補助【年間上限15万円】 3年間補助

取得する**家屋**  
(※土地は対象外)の  
固定資産税相当額を  
**3年間**支給。



3年間で  
**最大45万円**支給可能!!  
これから八女市内に新築を考えている  
市外の方はもちろん、  
八女市内にお住まいの方も  
対象です!!

### 2. 一時金 1回限りの補助

- ①転入世帯は、1世帯につき**20万円**を一時金として支給
- ②新婚世帯又は子育て世帯は、1世帯につき**10万円**を一時金として支給

※転入世帯…転入日の前日から起算して前3年間に八女市に住所を有したことがない者を1人以上含む世帯  
※新婚世帯…少なくとも夫婦のいずれか一方が40歳未満で、婚姻(再婚含む)後5年を経過していない世帯  
※子育て世帯…中学生以下の子を扶養している世帯

市外からの転入者で、  
子育て若しくは新婚世帯の方は、

**最大30万円!**

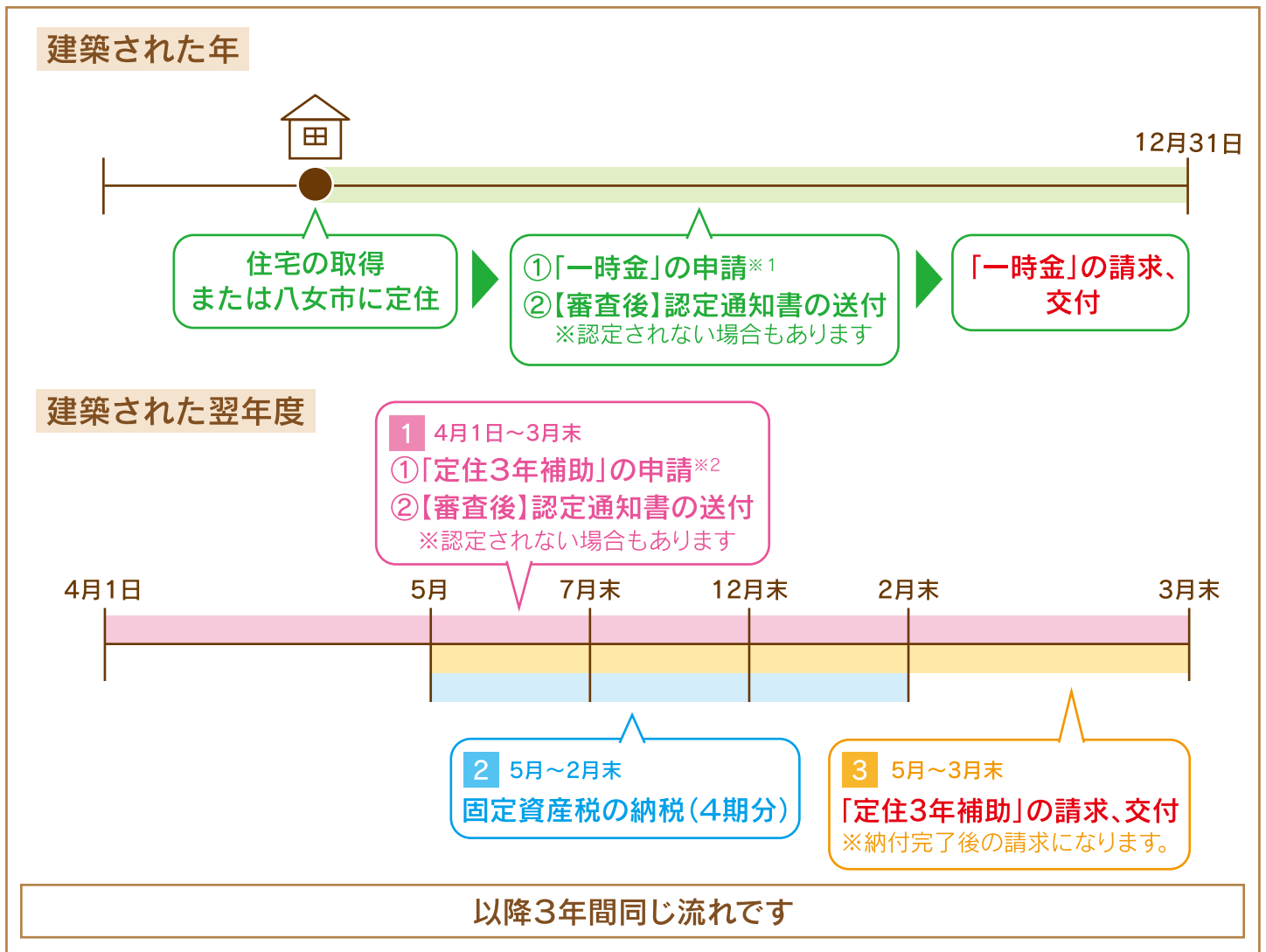


市内居住の方でも、  
子育て若しくは新婚世帯の方は、

**10万円**支給されます!



## 住宅取得から補助金給付までの流れ



※1 「定住3年補助」と併せての申請も可能です。

※2 「定住3年補助」は、毎年度認定審査を行っていただきます。

併給可

## まだまだあります!住宅建築関連補助金

事業名	事業説明	問合せ先
八女材普及 促進住宅 資材助成事業	八女市内に、八女材を使用した木造住宅の新築または増築を行う際に、必要な費用の一部を補助します。 (申請者が八女市内の方:50万円、八女市外からの転入者:80万円)	林業振興課 0943-23-1168
住宅用 太陽光発電設置 費補助	市民の方が市内の施工業者によって現在お住まいの住宅を改修される際に費用の一部を補助します。 (工事費が10万円以上のもので1割相当額、上限額10万円)	環境課 0943-23-1462
浄化槽の設置に 関する補助制度	浄化槽を設置しようとする人に対し、予算の範囲内で補助金を交付します。 (補助限度額 5人槽:332,000円、7人槽:414,000円、9人槽~:548,000円)	環境課 0943-23-1462

# 中古住宅取得支援補助金

八女市で中古住宅を取得された方に、**最大40万円**補助金を交付!

## 主な受給資格(対象者)および補助対象住宅

- 平成28年1月2日以降に市内に自ら居住する中古住宅を購入した人  
(所有権保存登記又は移転登記が完了)
  - ※相続又は贈与による取得や公共工事移転補償等を受けて取得した住宅は対象外
  - ※賃貸を除く

## 補助金額

### 1. 基本額【上限10万円】**1回限りの補助**

購入に要する経費の5%

### 2. 加算額 **1回限りの補助**

①転入世帯は、1世帯につき**20万円を一時金として支給**

②新婚世帯又は子育て世帯は、1世帯につき**10万円を一時金として支給**

- ※転入世帯…転入日の前日から起算して前3年間に八女市に住所を有したことがない者を1人以上含む世帯
- ※新婚世帯…少なくとも夫婦のいずれか一方が40歳未満で、婚姻(再婚含む)後5年を経過していない世帯
- ※子育て世帯…中学生以下の子を扶養している世帯

市外からの転入者で、  
子育て若しくは新婚世帯の方は、

**最大30万円!**



市内居住の方でも、  
子育て若しくは新婚世帯の方は、

**10万円**支給されます!



## 申請時期

中古住宅を購入し、居住した日から**半年以内**

☆まずは一度、窓口にご相談ください。☆

制度に関する申請・お問い合わせ先

八女市役所 企画振興部 地域振興課 定住対策係

〒834-8585 福岡県八女市本町647

TEL:0943-24-8162 FAX:0943-22-2186