

YKK
ap[®]

マンション向け

お宅もそろそろ

冷房を
もっと
効かせたい

窓辺の
寒さを
解消したい

あちこち
傷みが
気になる

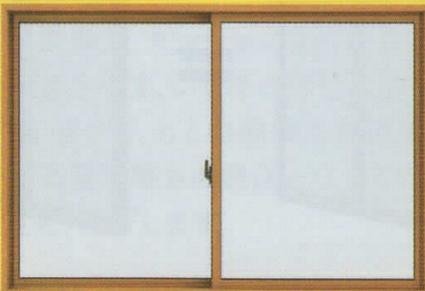
リフォーム 適齢期!?

強風の日が
不安

58%^{*}の方が築20年前後でリフォームしています。

断熱性
UP

寝室や子供部屋の
窓リフォーム /



マドリモ 断熱窓

古い窓を最新の窓に取替えて
住まいの断熱性をアップ。

今なら **28,000pt**

※外窓交換:中1箇所、小1箇所

防音性
UP

リビングの窓リフォーム /

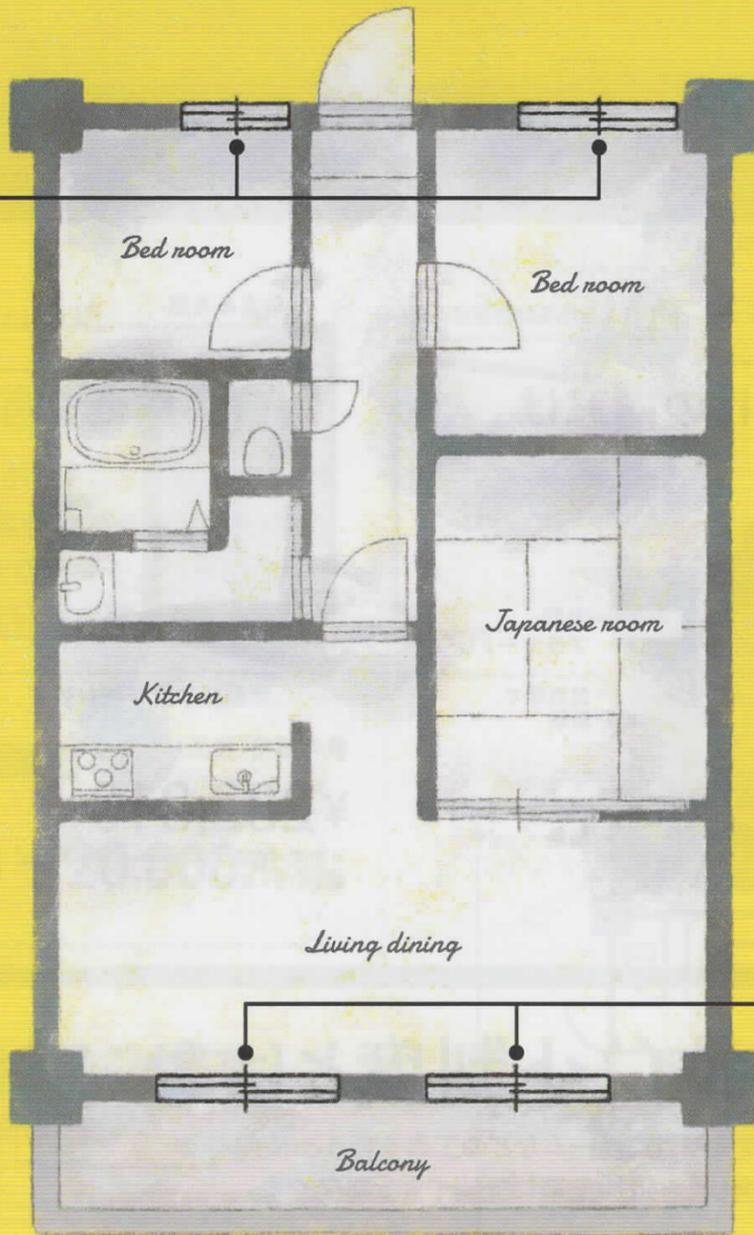


マドリモ 内窓 プラマードU

いまある窓に内窓を取付けて、
二重窓に。窓と窓の間の空気層
で防音性もアップ。

今なら **40,000pt**

※内窓設置:大2箇所



リフォームでおうち時間を心地よくしませんか?

今なら、グリーン住宅ポイント制度を使って
お得にリフォームできます。

例えば
上記4箇所の
リフォームで

グリーン住宅ポイント

68,000pt もらえます!

※一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会「断熱リフォーム消費者アンケート結果」より

やって
よかった!

満足度92%*! 開口部の断熱リフォーム

※一般社団法人 日本建材・住宅設備産業協会「断熱リフォーム消費者アンケート結果」より

- 防音性 UP
- 断熱性 UP
- 結露防止



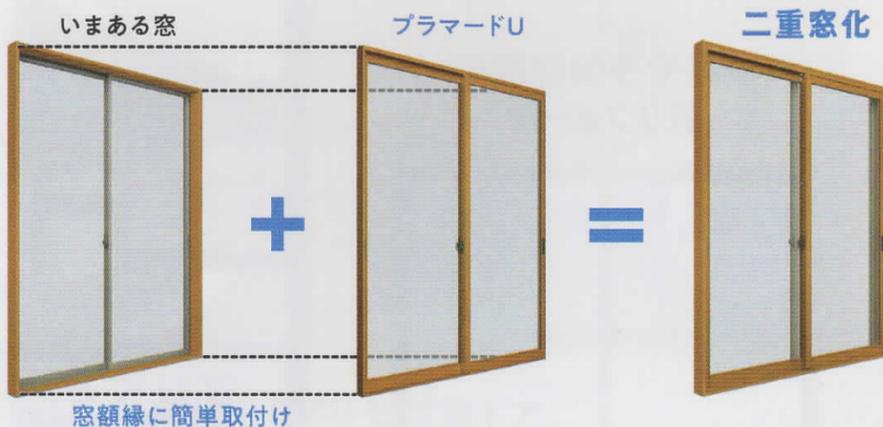
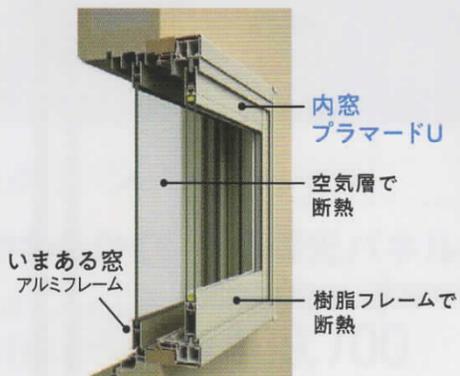
※施工時間は、窓サイズや納まりにより異なります。



マドリモ 内窓 プラマードU

いまある窓に取付けるだけの内窓は断熱リフォームの定番

「プラマードU」は、いまある窓に内窓を取付けて二重窓にすることで、気密性や断熱性がアップ。空気の入りすぎるすき間が少なくなって、防音性も向上します。



参考価格(税込)

¥282,810

4枚建/複層ガラス(3mm+A12+3mm)/幅3,510×高さ2,030mm

グリーン住宅ポイント

内窓設置

13,000 ~ 20,000 pt/箇所

グリーン住宅ポイント制度とは?

一定の省エネ性能を有する住宅の新築や、リフォームなどの工事を行うとポイントが発行され、そのポイントを商品と交換したり追加工事に充当できる制度です。

対象 2020年12月15日~2021年10月31日までに契約を締結した住宅の新築、既存住宅の購入、リフォーム

条件 1申請あたり50,000ポイント以上の工事が必要です。

ポイントをもらおう!

断熱性能の高い窓・ドアへの
リフォームでもらえるポイント



ガラス交換 2,000~7,000pt/枚



内窓設置 13,000~20,000pt/箇所

外窓交換 13,000~20,000pt/箇所

ドア交換 24,000~28,000pt/箇所

ポイントを使おう!

一定の要件に適合する商品や
追加工事の代金に充当できます

商品交換

「新たな日常」「省エネ・環境配慮」「防災関連」「健康関連」
「家事負担軽減」「子育て関連」「地域振興」に資する商品

追加工事

「新たな日常」「防災」に資する追加工事
(グレードアップ工事を含む)



制度の詳細はこちら

国土交通省
グリーン住宅ポイント
事務局ホームページ
<https://greenpt.mlit.go.jp/>



YKK AP
グリーン住宅ポイント
ホームページ
https://www.ykkap.co.jp/consumer_business/satellite/law/greenjutakupoint/



リフォームでお悩み解決

窓の断熱リフォームで
グリーン住宅ポイントがもらえる!

断熱性
UP

結露
防止

デザイン性
UP



1窓あたり
約**半日**※
で
取付け

※施工時間は納まり、窓種等の条件によりプラスになることもあります。

かんたん マドリモ
断熱窓 マンション用

マドリモ 断熱窓 マンション用

マンションの戸別改修に最適な断熱窓

「マドリモ 断熱窓 マンション用」は、居住者がおこなう戸別改修の窓リフォーム商品です。いまある窓枠に新しい窓をかぶせて、スピード交換。外壁を壊さず、もとの窓枠を利用するので騒音やホコリも抑えられます。家の暑さ寒さの原因となっていた古い窓を取替えて、住まいの断熱性をアップします。

参考価格(税込)

¥317,350

引違いテラス戸/2枚建/Low-E複層ガラス/
樹脂額縁(三方枠 見切材付+テラス用下枠)/
幅1,690×高さ2,030mm

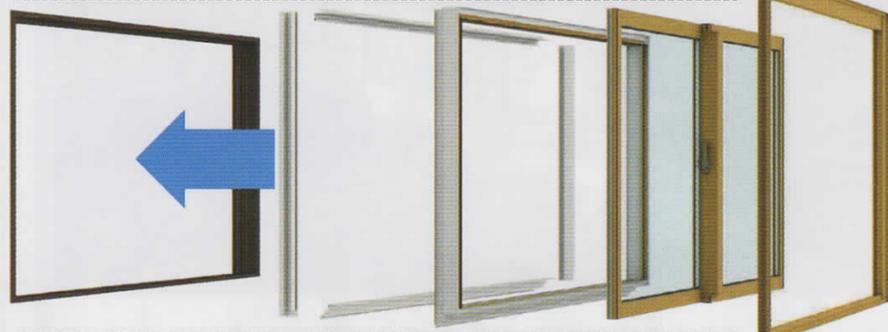
グリーン住宅ポイント

外窓交換

13,000 ~ 20,000 pt/箇所

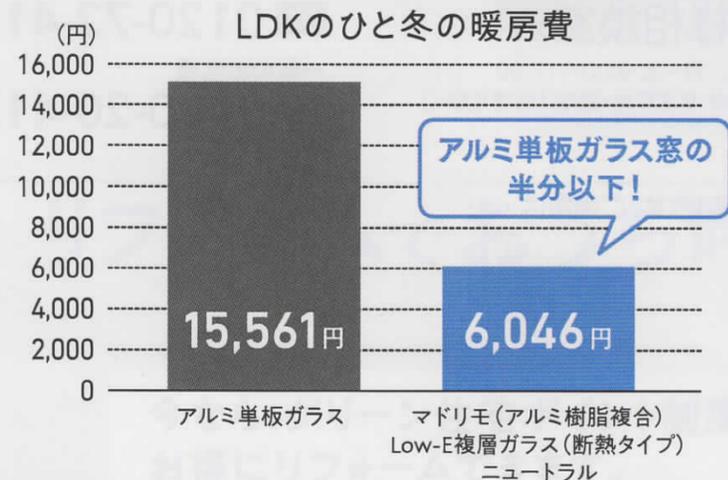
いまある窓枠はそのまま

新しい窓



アタッチメント 新設窓枠 障子 窓額縁

室温の変化が少ないから、
約6,000円の暖房費でひと冬過ごせます



分譲マンションでも 窓リフォームできるの?



マンションは個人でリフォームできる「専有部分」と管理組合が管理する「共有部分」があり、内窓は「専有部分」でリフォーム可能です。

窓のサッシや窓ガラス(外窓)は「共有部分」ですが、平成28年に国交省より「マンションの管理の適正化に関する指針」が告示され、区分所有者(各部屋の所有者)の責任と負担で、窓の修繕ができるようになりました。

管理組合に申請し、承認されるとリフォームが可能です。

※マンションごとに管理組合の規約が違いますので、内窓のリフォームも確認が必要です。

【算出条件】解析No:00048

●使用ソフト:AE-Sim/Heat(建築の温熱環境シミュレーションプログラム)/ (株)建築環境ソリューションズ ●気象データ:「拡張アメダス気象データ」2000年版標準年/(一社)日本建築学会 ●計算地点:東京 ●選定日(室温変化):2月14日(日平均外気温最低日) ●住宅モデル:延床面積 70.0㎡/開口部面積 12.16㎡(基準階中側住戸)「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説II住宅」標準住戸のプラン ●住宅の仕様:開口部※1 アルミサッシ(単板ガラス)、開口部※2 マドリモ断熱窓マンション用(Low-E 複層ガラス(断熱タイプ)ニュートラル) ●遮蔽物:居室の4窓にレースカーテンを併用 ●想定生活者:4人家族 ●空調設定:暖房24℃ ●電気料金単価:27円/kWh(税込)((公社)全国家庭電気製品公正取引協議会 新電力料金目安単価) ※1【熱貫流率】「建具とガラスの組み合わせ」による開口部の熱貫流率を使用 【日射熱取得率】JIS R 3106 より求めた日射熱取得率を使用 ※2【熱貫流率】JIS A 2102 より求めた熱貫流率を使用 【日射熱取得率】JIS R 3106 より求めた日射熱取得率を使用

もらったポイントで追加工事ができます！

ポイント利用での追加工事は対象外です



集合住宅向けバルコニー用 リウッドデッキ 200 安心・長持ちのバルコニー用デッキ

リウッド(再生木)は天然木と比べて耐久性に優れているため丈夫で、美しい質感が長続きします。躯体の工事や接着をすることなく取付けできます。

参考価格(税込)

¥366,300

横張り/ホワイトブラウン/
幅4,495×奥行1,797mm

追加工事
対象商品



インテリアドアシリーズ famitto ガラスデザイン ガラスで上質な空間をつくる室内建具

アルミフレームとすりガラス調のマットなガラスで、空間や視線をやわらかく遮ります。強化ガラス+飛散防止フィルム貼を採用しているので安心です。

参考価格(税込)

¥591,800

間仕切/引違い戸(3枚建)/横格子デザイン/
シルキーホワイト/ラウンドレールタイプ/
幅2,442×高さ2,330mm

追加工事
対象商品



アルミインテリア建材 スクリーンパーティション 光を採り入れ、空間をやわらかく仕切る採光パネル

スリムなアルミフレームと大きな採光パネルが特長です。空気の通り道を間仕切ること、光を採り入れつつ、暖気・冷気の移動を抑制し、冷暖房の効きを良くします。

参考価格(税込)

¥469,700

引違い戸(4枚建)/Hタイプ/
ダークウォールナット/上吊りタイプ/
たて枠無仕様/幅2,500×高さ2,400mm

ポイント利用での追加工事は対象外です



1枚あたり
約**半日**※
で
取付け

※カバー工法/アタッチメント工法の場合

かんたん ドアリモ 浴室ドア

たった半日で、汚れにくく、お掃除しやすい浴室ドアに

半日の工事ですピーディーに交換。ドア表面の段差が少ないので、カビの発生や汚れを抑制し、扉を清潔に保ちます。開閉もスムーズでその日から快適さを実感できます。

参考価格(税込)

¥60,500

アタッチメント枠 四方枠/
シルキーホワイト/
幅743×高さ1,819mm

YKK AP株式会社

- 表示内容は2021年6月時点のものです。
- 改良のため予告なく商品の仕様を変更することがありますので、あらかじめご了承ください。
- 表示価格は2021年6月時点の部材標準販売価格です。
ガラス代(ガラス組込商品は除く)、組立施工費等は含まれておりません。
- 表示価格は諸般の事情により変更することがありますので、ご了承ください。
- 商品の色は、印刷特性上実物と多少差が出ます。ご了承ください。
- 本紙上で使用する「マドリモ」、「かんたん\マドリモ」、「ブラマード」、「ドアリモ」、「かんたん\ドアリモ」、「famitto」、「ファミット」、「リウッド」、「リウッドデッキ」はYKK AP(株)の出願・登録商標です。
- 発行/2021年6月(1版)① Printed in Japan **業務用**

商品に関するご相談・お問い合わせは、

お客様相談室 まで

受付時間/月~土 9:00~17:00
(祝日・GW・年末年始・夏期休暇等を除く)

建築・設計関係者様

☎0120-72-4134

一般のお客様

☎0120-20-4134

●お問い合わせ、ご用命は……



* B H 2 1 - 1 1 2 - 1 *

(NO)XAAAB-H21-112-1