



リモデル事例シート

お年寄りの患者さんに喜んで頂けました(*^_^*)



(有) 江田建設



リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

Before

和式便器のトイレで入口に段差があるトイレで開業したころは若かった先生や患者さんもお年寄りになってこられて足腰が弱くなってトイレで怪我人が出ないか心配になりました。また便器の水の量が多いのでエコを考えて水の量が少ない便器にしたい。

お悩みの原因とお施主様に提案した解決方法

開業したころは30代だった先生も60代になられて足腰が弱ってきたと感じられて通って頂いてる患者さんもお年寄りが増えてきて和式トイレより洋式トイレにしてほしいと言われてたりしてたのと出入口の段差を気になさってたんで、床を解体して入口の段差を無くして節水便器を入れましょう。既存ドアを作り直すのではなく入口の段差が無くなって高さが届かなくなった部分に材木でガラリを作りましょう。



リモデル後のお施主様の声

After

生活スタイルの変化

開業時はスリッパを履いてた歯科医院も靴のままで上がって頂くようになりトイレのスリッパが必要なくなり靴で入って頂くので段差が無くなり転ぶことが無くなりました。和式便器が洋式便器になったのでトイレに行くのが楽になったとお年寄りの患者さんに大好評です(*^_^*)

リモデルしてスマイルになったこと

GG-1便器で節水になってエコになりました。出入口の段差を無くしてドアの下部につけたガラリもなじんでお財布にもやさしいリモデルでした(*^_^*)掃除が楽になったと歯科助手さんにも大好評です(*^_^*)

設計コンセプト

タイトル

お年寄りの患者さんに喜んで頂けました(*^_^*)

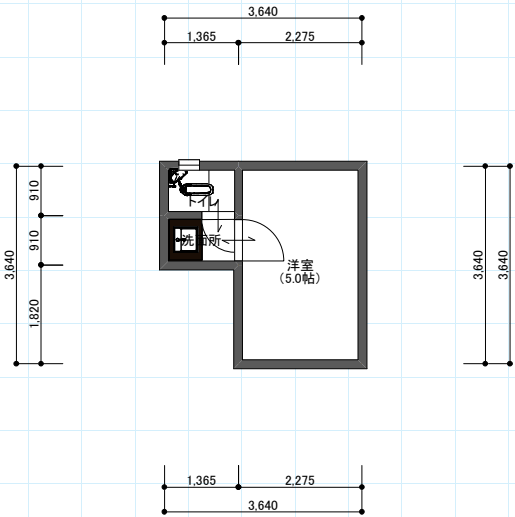
提案内容

当初は和式便器を洋式便器に交換したいとお話でしたが、見積もりの打合せに行ってお話していると出入口の段差が危ないのを何とかしたいの意見もお持ちで開業時は靴をスリッパに履き替えて頂いてた患者さんも靴のままでいいように替えたとのことでトイレのスリッパも必要ないとのことで出入口の段差も無くすように決めました。
出入口の段差解消するとドアの下部に隙間が出来るので作り直すか既存ドアの下部を埋めて使えるようにするかを話し合っって弊社の大工さんの意見でドアの下部に大工さん手作りのガラリを取り付けて使えるようにしました(*^_^*)
トイレの床のタイルも段差を解消するのに解体して入口の高さでフローリングを張りました。
便器の水も開業時は井戸水だったんですが、今は市水道になってて昔の大量便器で今のエコの流れに逆行してるんで節水便器にかえましょう。



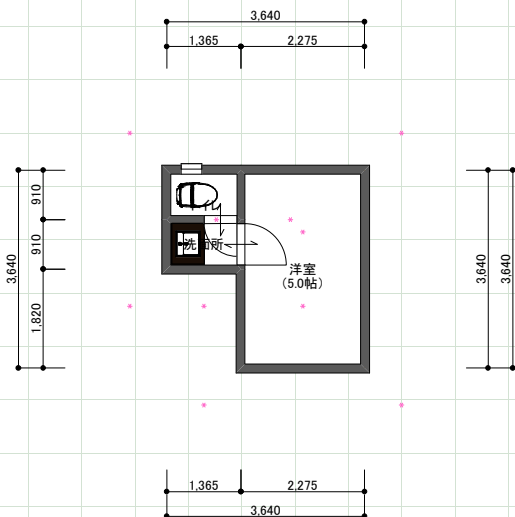
Before

リモデル前の図面



After

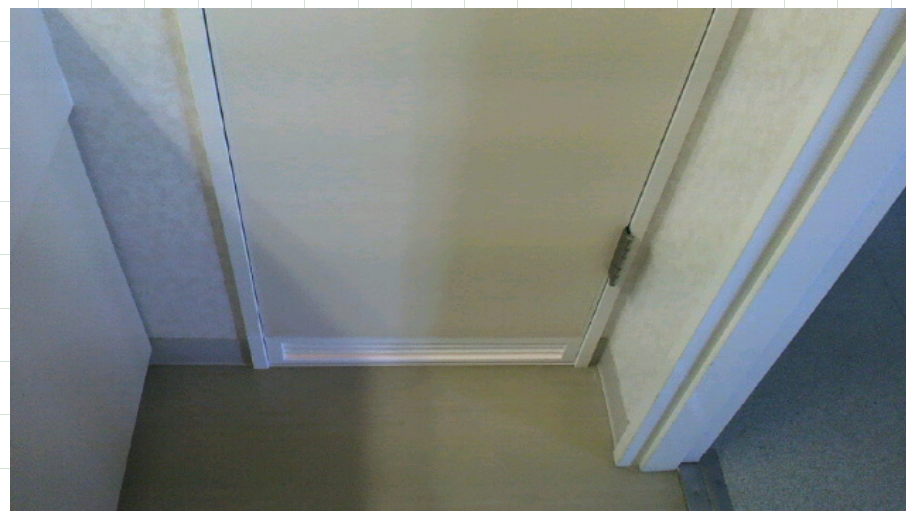
リモデル後の図面





After

リモデル後の写真



写真の説明

壁面は掃除がしやすいようにアイカセラルの全面貼にしました。
床は無垢フローリングを張った上にビアンコジャパンさんのガラスコーティングを塗ってシミが出ないようにしました。
出入口のドアは下部に大工さん手作りのガラリを入れています。
バリアフリーで節水で掃除のしやすいきれいなトイレになりました(*^_^*)

リモデル前の写真



写真の説明

出入口の段差がある和式の兼用便器です。お年寄りから危なくて使いにくいと言われてました。
止水道にかえたんで水道代もかかる大量水便器です。

物件詳細

イニシャル (お施主様名)	N様邸			お施主様データ		男 年齢: 60才～69才		
お施主様の 家族構成	続柄		続柄		続柄		続柄	
	年齢: 歳代		年齢: 歳代		年齢: 歳代		年齢: 歳代	
	続柄		続柄		続柄		合計 名	
	年齢: 歳代		年齢: 歳代		年齢: 歳代			
住宅形態	戸建住宅				築年数		24年	
リモデル面積	1 m ² ➡ 1 m ²		リモデル日数		全体 (6 日) (内対象部位 6 日)			
リモデル費用	総額 (40 万円) (内対象部位 40 万円)							

使用商品

空間	まちなかトイレ (店舗・宿泊施設)			
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備		G G - 1		ホワイト
建具 金属金物				
床 内壁 天井	ヤマエ アイカ	無垢フローリング セラール		
屋根 外壁				

