

物件詳細						
リモデルのポイント	バリアフリー					
イニシャル (お施主様名)	I 様邸			お施主様データ	女 年齢 70才以上	
お施主様の 家族構成	続柄 息子	続柄	続柄	続柄	続柄	続柄
	年齢 40 歳代	年齢 歳代	年齢 歳代	年齢 歳代	年齢 歳代	年齢 歳代
	続柄	続柄	続柄	合計 2 名		
	年齢 歳代	年齢 歳代	年齢 歳代			
リモデル日数	全体 (10 日)			(内対象部位 10 日)		
リモデル費用	総額 (103 万円)			(内対象部位 103 万円)		

設計コンセプト
・建物の傾きにより窓の隙間からの隙間風で寒いのをなんとかしたいとの要望で窓を外して一回り小さい窓を水平に入れて隙間を無くして寒くないようにペアガラスのサッシに交換しました。 ・タイルのお風呂に寒いのを温かくしたいとの要望に断熱がしっかりしてるTOTOサザナをお勧めしました。 さらに三乾王で温かく入浴出来ます。 ・足腰が弱られてるんでバリアフリーのシステムバスで入浴が楽になります。

使用商品				
空間	バス・洗面所			
部位	メーカー	品名（シリーズ）	品番	カラー
設備機器	TOTO(バス)	サザナ		
ドア				
窓	YKK AP(バス)	フレミングJ		
床	在庫品(洗面所)	栗無垢フローリング		
内壁				
天井				
屋根				
外壁				
その他				

補足実例情報掲載スペース



リモデル実例シート

TOTO daiken YKK AP

主なリモデル空間	バス・洗面所
タイトル	隙間風が入らない温かいお風呂に入れます(*^*)
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	江田卓宏

イニシャル (お施主様名)	I 様邸
お施主様の家族構成	2 人
住宅形態	戸建住宅
築年数	38年
リモデル面積	5.41㎡ → 5.41㎡
リモデル日数	10 日
リモデル費用	103 万円

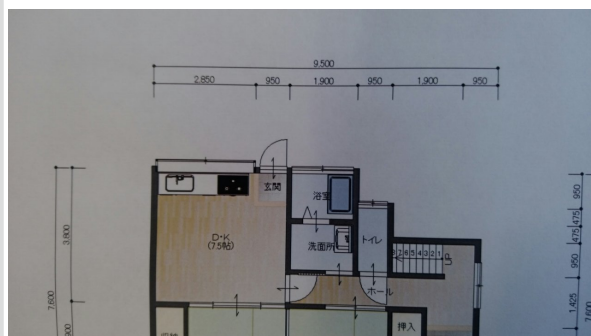
Before

●リモデル前



<写真の説明> 段差がある寒いタイル風呂です。窓は地盤沈下で傾いて隙間風が入ってきてます。

<リモデル前の図面>



リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

いままで寒かったお風呂が病気になってさらに寒く感じて窓からの隙間風も気になります。浴槽の段差も転びそうでこわいです。



●お悩みの原因とお施主様に提案した解決方法

システムバスにしてバリアフリーにしましょう。窓は建物が傾いて隙間が出てるんで窓を小さくしてペアガラスにして隙間風が入らないように交換しましょう。

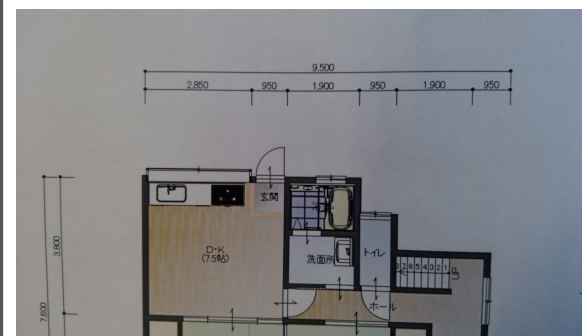
After

●リモデル後



<写真の説明> 段差も無くなって使いやすいお風呂になりました。システムバスで温かくなって三乾王でさらにポカポカです。窓もしっかり締まって隙間風が来ません。

<リモデル後の図面>



リモデル後のお施主様の声

●生活スタイルの変化

お風呂が温かくなって入浴が楽しみになりました。段差もちょうどよく一人で入浴出来て助かります。

●リモデルしてスマイルになったこと

寒いお風呂で窓からの隙間風が入ってたのが隙間風も入らないで温かいお風呂になりました。出入口の段差も無くなって転ぶ心配が減りました。