

物件詳細				
リモデルのポイント	機能向上			
イニシャル (お施主様名)	H様邸	お施主様データ	男	40歳代
同居している 家族構成	配偶者/子ども/父/母			
	一番年下の家族の年齢 およそ (16) 歳	合計 (6) 人	※お施主様も含めた人数	

設計コンセプト

木製の玄関ドアで鍵もかからなくて高齢の両親には重すぎて開けれないとの事で玄関サッシへの取替をお勧めしました。
和風の玄関なんでイメージをこわさない木目の玄関引戸を提案しました。



既存の欄間ガラスを外して玄関引戸が欄間の高さまでになってます。



使用商品					
空間	部位	メーカー	品名(シリーズ)	品番	カラー
玄関・外まわり	使用製品	YKK AP	レンジュ		
玄関・外まわり	床	工事範囲外			
玄関・外まわり	壁(内壁)	工事範囲外			
玄関・外まわり	天井	工事範囲外			



既存の欄間ガラスを外して玄関引戸が欄間の高さまでになってます。



補足実例情報掲載スペース



重かった木製扉が軽い玄関サッシに変身しました(*^_^*)



リモデル実例シート



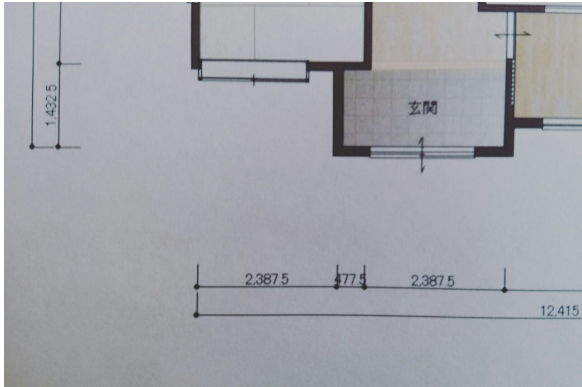
主なリモデル空間	玄関・外まわり
タイトル	玄関が軽くなりました(*^_^*)
会社名	(有) 江田建設
会社所在地	福岡県八女市高塚 1 3 5 - 1
担当者名	江田卓宏

物件概要	イニシャル (お施主様名)	H様邸
	お施主様の家族構成	6 人 ※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅
	築年数	35年
	リモデル面積	1㎡ ➡ 1㎡
	リモデル日数	全体 (2 日) (内対象部位 2 日)
	リモデル費用	総額 (44 万円) (内対象部位 44 万円)

Before
●リモデル前



<リモデル前の図面>



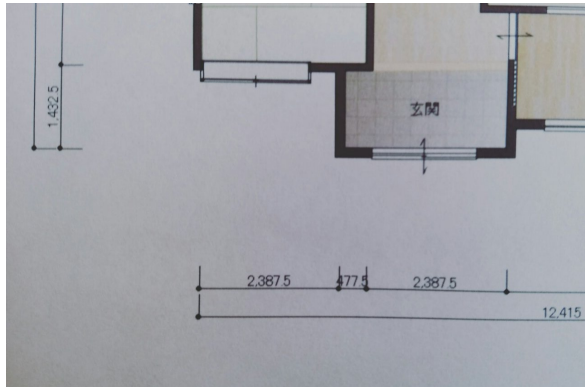
リモデル前のポイント

- お施主様のお悩み・ご要望
玄関引戸が古くなって重くて鍵がかからない。
ご両親も高齢になられて引戸を動かせない。
- お悩みの原因
木製建具で古くなって建付けも悪くなって動かすのも重い。
鍵をかけるにもなかなか鍵がかからなくなってる。

After
●リモデル後



<リモデル後の図面>



リモデル後のポイント

- お施主様をリモデルに導いた過程
アルミの玄関引戸に交換すると軽くて鍵もかけやすくなります。
- お施主様に提案した解決方法
木製玄関建具をアルミにして軽くなるようにしましょう。
和風のの玄関にあう木目のサッシにしましょう。
建具の隙間は化粧材で廻してきれにします。
- お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)
玄関が軽くなって鍵もかけれるようになりました。
両親の力でも開けれるように軽くなりました(*^_^*)